



„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom” wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj

Zadanie:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

dla zadania:

„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom” wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej”

wraz z nadzorem autorskim i uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji i pozwoleń niezbędnych do realizacji zadania w systemie ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ

Kategoria IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy

BRANŻA DROGOWA

Nazwa opracowania:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Inwestor:



GMINA MASŁÓW
ul. Spokojna 2,
26-001 Masłów

Lokalizacja inwestycji:

Gmina Masłów
26-001 Masłów
pow. Kielecki,
woj. Świętokrzyskie

Opracował:

mgr inż. Marek Liwocha

Data opracowania:

Listopad 2024

Egzemplarz nr:



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

Kod CPV 71320000 -7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania;
Kod CPV 45113000-2 Roboty na placu budowy;
Kod CPV 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby;
Kod CPV 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia;
Kod CPV 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne;
Kod CPV 45213311-6: Roboty budowlane w zakresie przystanków autobusowych;
Kod CPV 45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad i dróg;
Kod CPV 45233100-0 Roboty w zakresie budowy autostrad i dróg;
Kod CPV 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg;
Kod CPV 45233252-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic;
Kod CPV 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni;
Kod CPV 45233222-1 Roboty w zakresie układania chodników;
Kod CPV 45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe;
Kod CPV 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych;
Kod CPV 45233290-8 Oznakowanie dróg i ulic. Instalowanie znaków drogowych;
Kod CPV 45233270-2 Oznakowanie poziome. Malowanie nawierzchni;
Kod CPV 45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej;
Kod CPV: 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych;
Kod CPV: 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

- 1.1. Nazwa zamierzenia
- 1.2. Adres inwestycji
- 1.3. Charakterystyczne parametry określające zakres robót
- 1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
- 1.5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
- 1.6. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

- 2.1. Wymagania Zamawiającego dla przedmiotu zamówienia
- 2.2. Wymagania techniczne
- 2.3. Wymagania materiałowe
- 2.4. Wymagania funkcjonalne
- 2.5. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej
- 2.6. Podziały gruntów
- 2.7. Materiały do uzyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót
- 2.8. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i wykonania robót budowlanych
- 2.9. Zakres robót i szacunkowa wycena
- 2.10. Warunki wykonania i odbioru robót
- 2.11. Inne ustalenia

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO UŻYTKOWEGO

- 1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
- 2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
- 3. Inne informacje niezbędne do zaprojektowania i wykonania robót budowlanych



„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom” wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przewidziane do realizacji zamówienie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” składa się z następujących zakresów:

- w zakresie prac projektowych,
- w zakresie robót budowlano – montażowych.

UWAGA:

Opracowana koncepcja dla:

„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom” wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” w podziale na następujące zadania:

- Zadanie Nr 1 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Wiśniówka na działce numer ewid. 218/2”;
- Zadanie Nr 2 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Dąbrowa – Dolina Marczakowa – Pętla”;
- Zadanie Nr 3 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Barcza – Pętla”;
- Zadanie Nr 4 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy J. Pawła II – Masłów Pierwszy”;
- Zadanie Nr 5 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy J. Pawła II / I – Masłów Pierwszy”;
- Zadanie Nr 6 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy J. Pawła II / II – Masłów Pierwszy”;
- Zadanie Nr 8 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy J. Pawła II – GOPS – kierunek Ciekoty – Masłów Pierwszy”;
- Zadanie Nr 10 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Księdza Józefa Marszałka – Masłów Pierwszy”;
- Zadanie Nr 11 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Księdza Józefa Marszałka – Masłów Drugi”;
- Zadanie Nr 12 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Księdza Józefa Marszałka I – Masłów Drugi”;
- Zadanie Nr 13 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Księdza Józefa Marszałka II – Masłów Drugi”;
- Zadanie Nr 14 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Brzezinki I”;
- Zadanie Nr 15 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Brzezinki - Szkoła”;
- Zadanie Nr 16 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Brzezinki IV”;
- Zadanie Nr 17 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Ciekoty”;
- Zadanie Nr 18 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Ciekoty - Kapliczka”;
- Zadanie Nr 22 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Łysogórskiej II – Mąchocice Kapitulne”;
- Zadanie Nr 23 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Świętokrzyskiej – Wola Kopcowa”;
- Zadanie Nr 24 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Świętokrzyskiej I w kierunku Domaszowic – Wola Kopcowa”;
- Zadanie Nr 25 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Świętokrzyskiej I w kierunku Masłowa – Wola Kopcowa”;
- Zadanie Nr 26 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Lotniczej I – Masłów Pierwszy”;
- Zadanie Nr 27 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Dolnej – Mąchocice Kapitulne”;
- Zadanie Nr 28 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Dolnej I – Mąchocice Kapitulne”;
- Zadanie Nr 29 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Dolnej II – Mąchocice Kapitulne”;
- Zadanie Nr 30 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Łysogórskiej – Mąchocice Kapitulne”;
- Zadanie Nr 31 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Walerego Przyborowskiego – Domaszowice”;
- Zadanie Nr 32 – Koncepcja – „Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”.



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

W ofercie należy uwzględnić opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z nadzorem autorskim oraz uzyskaniem w imieniu Zamawiającego niezbędnych decyzji i pozwoleń (w tym jeśli zajdzie taka potrzeba pozwolenia wodnoprawnego) i wykonaniem robót budowlano - montażowych dla całości zadania - „Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom” wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej”.

1.1. Nazwa zamierzenia:

**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej”.**

Niniejszy Program Funkcjonalno-Użytkowy w sposób ogólny opisuje wymagania i oczekiwania Zamawiającego dla przedmiotowej inwestycji, a wraz z załącznikami stanowi podstawę do sporządzenia ofertowej kalkulacji na kompleksową realizację zadania obejmującego wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z nadzorem autorskim wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem uzgodnieniami, decyzjami i pozwoleniami, jak również wszelkie prace budowlano - montażowe dotyczące planowanej inwestycji.

1.2. Adres inwestycji:

Inwestycja znajduje się na terenie województwa świętokrzyskiego, powiat kielecki, na obszarze gminy Masłów.

1.3. Charakterystyczne parametry określające zakres robót

1.3.1. Zakres prac do wykonania w ramach zamówienia

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie projektu budowlanego (przystanek autobusowy, droga i branże (jeśli zajdzie taka potrzeba)) i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów: opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń;
- sporządzenie projektu wykonawczego;
- sporządzenie projektu technicznego;
- nadzór autorski projektanta;
- dokumentację podziałową (jeśli zajdzie taka potrzeba);
- obsługę geodezyjną;
- wykonanie robót budowlanych i montażowych na podstawie powyższych projektów;
- inwentaryzację powykonawczą;

1.3.2. Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia

Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową zawierającą następujące elementy:

- projekt budowlany wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem uzgodnieniami, decyzjami, opiniami i sprawdzeniami w ilości 3 egzemplarzy w formie papierowej:
 - projekt zagospodarowania terenu w ilości 3 egzemplarzy w formie papierowej;
 - projekt architektoniczno-budowlany w ilości 3 egzemplarzy w formie papierowej;
 - projekt techniczny w ilości 3 egzemplarzy w formie papierowej;
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) - w ilości 2 egzemplarzy w formie papierowej;
- projekty wykonawcze wszystkich branży w ilości 2 egzemplarzy w formie papierowej (**jeśli dotyczy**);
- projekt stałej organizacji ruchu w ilości 2 egzemplarze;
- projekt tymczasowej organizacji ruchu w ilości 2 egzemplarze;



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w ilości 2 egzemplarzy w formie papierowej;
- kosztorysy (oddzielnie dla poszczególnych branż **(jeśli dotyczy)**) służące do rozliczeń finansowych robót budowlanych w ilości po 2 egzemplarze w formie papierowej;
- przedmiary robót (oddzielnie dla poszczególnych branż **(jeśli dotyczy)**) w ilości po 2 egzemplarzy w formie papierowej;
- operat wodnoprawny **(jeśli dotyczy)** obejmujący odprowadzenie wód z terenu objętego projektem - wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego - w ilości 3 egzemplarzy w formie papierowej oraz 2 egzemplarzy w formie elektronicznej (płyta DVD, USB, format: PDF), w tym - 1 egzemplarz w formie papierowej i 1 egzemplarz w formie elektronicznej dla Zamawiającego, pozostałe egzemplarze do organu wydającego pozwolenie wodnoprawne;
- badania geotechniczne podłoża gruntowego w ilości 1 egzemplarza w formie papierowej **(jeśli dotyczy)**;
- mapa do celów projektowych w ilości 1 egzemplarza w formie papierowej **(jeśli dotyczy)**;
- całość dokumentacji na nośniku USB - 2 egzemplarze, w tym Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do dokumentacji projektowej przekazywanej na nośniku elektronicznym wszystkich dokumentów uzgadniających, decyzji, opinii itp., dokumenty zapisane w formacie *dxf, *docx, *xlsx, *pdf;
- kompletny spis opracowań z oświadczeniem, że Dokumentacja wykonana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz informację projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Powyższa dokumentacja powinna umożliwiać uzyskanie w Imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych decyzji i pozwoleń uprawniających do wykonania inwestycji.

Wykonawca wystąpi w imieniu Zamawiającego i uzyska potrzebne opinie, uzgodnienia, decyzje i pozwolenia uprawniające do wykonania inwestycji drogowej.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do przeglądu 1 egzemplarz w języku polskim Projektu Budowlanego wraz wszystkimi wymaganymi załącznikami.

Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego egzemplarz podlega zwrotowi do Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do zatwierdzenia wszystkie elementy projektów wykonawczych, obliczenia, rysunki warsztatowe itp. wraz ze szczegółami dotyczącymi budowy parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom” wraz z rozbudową infrastruktury przystankowej. Dokumenty te podlegać będą przeglądowi i zatwierdzeniu przez Zamawiającego w zakresie zgodności z ustaleniami niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego i umowy.

Wykonawca winien przedkładać Zamawiającemu do informacji także wszelkie uzyskane opinie, pozwolenia, decyzje, uzgodnienia itp. dokumenty obrazujące przebieg toczącego się procesu projektowania. Wykonawca - projektant jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, aż do zakończenia okresu rękojmi i gwarancji za wady robót budowlanych w zakresie m.in.:

- uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie,
- udziału na żądanie Zamawiającego w komisjach i naradach technicznych, w odbiorze inwestycji od wykonawcy robót i czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności usługowych.

Wykonawca - projektant zobowiązuje się do przeniesienia autorskich praw majątkowych do opracowanej przez Wykonawcę całej dokumentacji projektowej oraz zawartych w nich rozwiązań na Zamawiającego.



„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szklany Dom” wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj

Wykonawca robót przekaze Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą. Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.

1.3.3. Zakres robót budowlano - montażowych do wykonania w ramach zamówienia

1) ROBOTY BUDOWLANE:

Zakres obejmuje wykonanie wszelkich robót budowlanych niezbędnych do zrealizowania w/w zadania między innymi:

- obsługę geodezyjną budowy,
- rozbiórkę istniejących elementów zagospodarowania terenu przeznaczonych do rozebrania;
- frezowanie planimetryczne istniejącej jezdni na długości niezbędnej do skutecznego wykonania robót;
- przebudowa / budowa istniejącego przystanku autobusowego w zakresie peronu przystankowego, zatoki autobusowej, chodników stanowiących dojście do przystanka wraz z przejściami dla pieszych (w tym doprowadzenie podłoża warstw konstrukcyjnych do G1;
- budowa wiaty przystankowej;
- budowa oświetlenia przystanków / parkingu, zasilanego prądem z paneli fotowoltaicznych (OZE);
- wykonanie nowych warstw bitumicznych konstrukcji jezdni / parkingu / zatok autobusowych;
- przebudowa zjazdów;
- przebudowa pobocza;
- wykonanie oznakowania drogi wraz z budową urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego;
- przebudowa / budowa systemu odwodnienia drogi w rejonie przystanku autobusowego / parkingu - budowa rowu, regulacja istniejącego rowu odpływowego, przebudowy / rozbudowa istniejących urządzeń wodnych;
- przebudowa kolizji z istniejącą infrastrukturą sieciową;
- regulacja wysokościowa włączów, studni, ogrodzeń, itp.;
- wycinka kolidujących drzew i krzewów.

Precyzyjny zakres przebudów sieci, oraz wycinek drzew i krzewów zostanie ustalony na etapie projektu budowlanego, po uzyskaniu warunków technicznych od Zarządcy sieci.

1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.4.1. Opis stanu istniejącego

Inwestycja znajduje się na terenie województwa świętokrzyskiego, powiat kielecki, gmina Masłów. Istniejące przystanki / zatoki autobusowe posiadają odwodnienie w postaci rowów przydrożnych oraz rowów krytych. Rowy zbierają wody opadowe z jezdni / zatok oraz z przyległych terenów.

Wody z rowów przekazane są za pośrednictwem rowów przydrożnych i odpływowych w kierunku odbiorników.

W bezpośrednim sąsiedztwie robót zlokalizowana jest infrastruktura sieciowa taka jak:

- Kanalizacja sanitarna wraz z przyłączami.
- Sieć teletechniczna.
- Sieć energetyczna.
- Sieć wodociągowa.
- Sieć gazociągowa.



1.5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.5.1. Wykonanie i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zgodnie z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

1.5.2. Dokumenty budowy i dokumentacja powykonawcza winny zostać przekazane Zamawiającemu w stanie kompletnym zgodnie z obowiązującymi przepisami do skutecznego uzyskania decyzji uprawniającej do użytkowania obiektu.

1.5.3. Efektem przedmiotu zamówienia ma być „Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom” wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” w podziale na 32 zadania.

1.5.4. Projektowana konstrukcja nawierzchni winna spełniać wymagania odnośnie minimalnych grubości konstrukcji nawierzchni ze względu na mrozoodporność zgodnie z obowiązującymi normami.

RODZAJE ROBÓT, ICH LOKALIZACJA I ORIENTACYJNE WIELKOŚCI TYCH ROBÓT:

Stan projektowany nawiązuje do obecnego zagospodarowania terenu. Przewidziano kontynuację funkcji komunikacyjnych terenu. W ramach inwestycji planuje się częściowe rozbiórki istniejących utwardzeń nawierzchni drogowych / chodników.

Istniejące podłoże gruntowe na poboczu należy doprowadzić do grupy nośności G1.

1.6.1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

Wycinka drzew i krzewów kolidujących z inwestycją wraz z transportem pni (wartość drewna pochodzącego z wycinki po odkupieniu stanowi własność Wykonawcy robót). Miejsca odwozu gałęzi wraz z kosztami ewentualnej utylizacji ustala swoim staraniem Wykonawca.

Materiały pochodzące z rozbiórki, nadające się do dalszego użycia, a niewykorzystywane do innych robót m.in. kostka brukowa betonowa, płyty betonowe, prefabrykaty betonowe, znaki, barierki itp. należą do Zamawiającego.

1.6.2. Konstrukcja nawierzchni

PARAMETRY TECHNICZNE DROGA / CHODNIK / PERON / POBOCZE / ZJAZDY

Podłoże gruntowe warstw konstrukcyjnych należy doprowadzić do grupy nośności G1.

Konstrukcję nawierzchni jezdni należy zaprojektować na podstawie aktualnego Katalogu Typowych Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

KONSTRUKCJA - NAWIERZCHNI JEZDNI

Przy odtworzeniu pełnej konstrukcji jezdni Konstrukcję nawierzchni jezdni należy zaprojektować na podstawie aktualnego Katalogu Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI – ZATOKA AUTOBUSOWA

- nawierzchnia z kostki granitowej gr. 15/17cm spoinowana zaprawą cementową na bazie żywicy;
- warstwa z betonu C12/15 gr. 5 cm;
- warstwa podbudowy zasadniczej z betonu C30/37 XF4 gr. 25 cm;



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

- istniejące podłoże gruntowe należy doprowadzić do grupy nośności G1 zgodnie z Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych oraz Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Sztywnych.

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI - CHODNIK / PERON / MIEJSC PARKINGOWYCH

- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej szarej gr. 8cm;
- podsypka z kruszywa łamanego 0/4 mm gr. 3 cm;
- podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 0/31,5 mm gr. 17 cm;
- warstwa mrozochronna z mieszanki związanej cementem C3/4 gr. 30 cm – warstwa doprowadzająca podłoże do grupy nośności G1.

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI POBOCZE

- mieszanka niezwiązana z kruszywa C90/3 0/31,5 – gr.15cm.

PARAMETRY TECHNICZNE WIATY PRZYSTANKOWEJ

- Wymiary zewnętrzne rzutu poziomego: długość: ok. 2,3 m – 2,8 m, szerokość: od 0,6 do 0,8 m;
- wymiary dachu: szerokość od 1,3 m do 1,5 m dostosowana do szerokości wiaty;
- wysokość – standardowa / typowa;
- konstrukcja ścian: szkielet stalowy z profili zamkniętych wykonana z profili o przekroju zamkniętym 40x40x2;
- na tylnej ścianie wiaty, na całej jej długości zamontowana jest drewniana, lakierowana ławka wraz z oparciem wykonana z desek z drewna sosnowego o przekroju 80x25,
- ściana boczna oraz ściana tylna wypełnione są od góry na 2/3 wysokości poliwęglanem litym bezbarwnym grubości 3 mm, natomiast na 1/3 wysokości blachą malowaną grubości 2 mm,
- rygle poziome dzielące ściany boczne i tylną na trzy jednakowe pasy, dolny pas wypełniony blachą stalową płaską 2 mm mocowaną za pomocą nitów samozrywalnych (rygiel dolny ok. 10 cm ponad poziom terenu) dwa górne pasy wypełnione poliwęglanem litym bezbarwnym gr. 3 – 6 mm (mocowanie poliwęglanu do ścian przystanku w sposób umożliwiający łatwą wymianę uszkodzonych szyb bez uszkodzenia pozostałej konstrukcji oraz farby (np. profil „C” gr. 2-3 cm + śruby „farmer”);
- konstrukcja dachu: stalowa łukowa z poszyciem z poliwęglanu komorowego grubości 6 – 8 mm z filtrem. Dach wiaty stalowy wykonany jest z ceownika 80x40x3, który umożliwia odprowadzenie wody opadowej z dachu. Łuki wsporcze dachu wykonane z profilu o przekroju 40x20x2. Dach pokryty jest poliwęglanem komorowym dymnym 6 mm z filtrem UV zabezpieczającym przed promieniowaniem słonecznym, który zamknięty jest przy pomocy profili aluminiowych. Listwy mocujące poliwęglan wykonane z blachy alucynk. Dodatkowo dach posiada zabudowane ściany boczne poliwęglanem litym bezbarwnym grubości 3mm. gzyms daszku wykończony dookoła profilem „C” z blachy gr. 2,0 mm i szerokości 12 - 15cm;
- wyposażenie wiaty: - wiatą wyposażona w następujące elementy: ławka z siedziskami drewnianymi, znak drogowy D-15, kosz na śmieci z zawieszeniem ok. 35 l, tabliczka z rozkładem jazdy, napis z nazwą przystanku. -kolorystyka: elementy ścian w kolorze zielonym, elementy dachu i gzymsu w kolorze żółtym.

PARAMETRY TECHNICZNE OŚWIETLENIA PRZYSTANKÓW ZASILANYCH PRĄDEM Z PANELI FOTOWOLTAICZNYCH (OZE)

- Projektowane parametry oświetlenia przystanków zasilanych prądem z paneli fotowoltaicznych:
- lampa solarna 36W;



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szklany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

- słup latarni o wysokości 5,7m, grubość ścianki 4,5mm, zabezpieczony antykorozyjnie – ocynk, z wysięgnikiem o długości 1,20m – 2,50m, całkowita wysokość z panelami solarnymi – 6,50m;
- źródło światła: oprawa soczewkowa skupiająca, barwa światła zimna (6000K), moc oprawy 36W, 3600 lumenów, kąt rozproszenia wiązki światła 60 stopni, wodoszczelność IP67;
- panel fotowoltaiczny: 2x 170W;
- akumulator: żelowy o pojemności 120Ah, montowany w ziemi w hermetycznej skrzyni;
- sterowanie: zautomatyzowany programowalny kontroler elektroniczny sterujący układem typu PWM, montowany we wnęce słupowej;
- fundament: żelbetowy, prefabrykowany B-120;
- sposób złączania / wyłączania: czujnik zmierzchowy napięciowy;
- czas pracy lampy do 20 godzin;
- czas autonomii: czas pracy lampy od pełnego naładowania akumulatora, przy bardzo niesprzyjającej pogodzie minimum 10 dni;
- układ zasilania: 12V.

ODWODNIENIE

Projektowany system odwodnienia nawiązuje do istniejącego sposobu odwodnienia. Tak jak dotychczas funkcję odbiorników wód z terenu pasa drogowego będzie stanowił rów przydrożny oraz rowy odpływowe.

Projektowane zmiany będą obejmowały regulację rowu, obejmujące korekty spadków podłużnych oraz wyprofilowanie skarp lub budowę kanalizacji deszczowej.

Na rowie będą wykonane zabudowy rowu pod zjazdami i dojazdami. Przepusty będą wykonane wg projektu typowego jako przepusty jednootworowe o przekroju kołowym Ø400-500, z rur prefabrykowanych żelbetonowych z betonu C45/55, o połączeniach na pióro-wpust uszczelnianych na uszczelki gumowe (lub równoważne) układanych na podsypce z pospółki gr. 20cm. Wlot oraz wylot zabudowanego rowu umocniono dodatkowo ściankami czołowymi ze skrzydełkami.

PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH SIECI UZBROJENIA TERENU, KOLIDUJĄCYCH Z PROJEKTOWANYM ROZWIĄZANIEM PROJEKTOWYM

W związku z realizowaną inwestycją może wystąpić konieczność usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną.

Do zadań Wykonawcy należy zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu, kolidujących z projektowaną inwestycją, zlokalizowanych na obszarze objętym budową.

Przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu, kolidujących z projektowaną inwestycją winna być przeprowadzona w oparciu o warunki i uzgodnienia właścicieli tych urządzeń, które pozyska we własnym zakresie Wykonawca. Wykonawca winien zapewnić nadzór nad przebudową urządzeń obcych ze strony właścicieli sieci oraz pokryć koszty tego nadzoru i innych opłat wymaganych przez właścicieli sieci.

Zaktualizowana przez Wykonawcę mapa do celów projektowych winna zawierać wszystkie urządzenia kolidujące z projektowaną inwestycją, zinwentaryzowane i niezinventaryzowane na kopii mapy zasadniczej. Wykonawca rozpozna i wskaże na konieczność przebudowy/ rozbudowy lub zabezpieczenia obiektów i urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją, zlokalizowanych na obszarze objętym przebudową, w szczególności:

- sieć wodociagową,
- sieć gazową,
- sieć teletechniczną,
- linie napowietrzne/ziemne energetyczne,
- oświetlenie uliczne,



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

- kanalizacja deszczowa i urządzenia oczyszczające wody opadowe,
- kanalizacja sanitarna.

1.6.6. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu

- a) Bariery ochronne odpowiedniego typu należy zamontować w miejscach, w których na podstawie obowiązujących przepisów zachodzi konieczność ich montażu. Należy je zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami - każdorazowo indywidualnie dobierając rodzaje bariery do miejsca ich lokalizacji. Bariery ochronne powinny podlegać badaniom określonym normą PN-EN1317-2:2010 i wykazywać właściwości kolizyjne zgodne z tą normą.
- b) W celu zabezpieczenia ruchu pieszego w miejscach określonych przepisami należy przewidzieć balustrady U-11a lub poręcze.
- c) Oznakowanie pionowe i poziome:
 - wykonać projekt organizacji ruchu na czas prowadzonych robót,
 - wykonać projekt stałej organizacji ruchu.

Zmiany wprowadzone w istniejącym układzie drogowym należy uzgodnić z właściwymi zarządcami dróg i realizować w terenie.

Projekty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zatwierdzone przez Organ Zarządzający Ruchem na danej drodze.

Wykonanie oznakowania pionowego na czas robót obejmuje montaż oznakowania zgodnie z projektem, utrzymanie oznakowania w czasie wykonania robót oraz jego demontaż po zakończeniu budowy.

Wykonanie docelowego oznakowania pionowego obejmuje rozbiorę istniejących znaków i tablic drogowych oraz montaż nowego oznakowania pionowego wg zatwierdzonego projektu.

Do montażu oznakowania w ramach oznakowania docelowego należy używać wyłącznie znaków nowych, nie dopuszcza się stosowania znaków i innych materiałów uprzednio zdemontowanych. Słupki do znaków należy wykonać z rur stalowych ocynkowanych Ø60,3 mm.

1.6.11. Roboty wykończeniowe

Roboty wykończeniowe będą polegać na uporządkowaniu terenu budowy, plantowaniu, humusowaniu z obsianiem skarp i dna rowów oraz powierzchni za poboczami mieszanką traw, a także regulacji pionowej studzienek - istniejących sieci uzbrojenia terenu.

1.6.12. Zabezpieczenie obiektów chronionych

W razie konieczności, do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie obiektów chronionych. W przypadku przeniesienia lub zabezpieczenia obiektów chronionych lub zabytkowych (np. pomników, kapliczek, krzyży, innych obiektów małej architektury, siedlisk gatunków chronionych). Wykonawca pozyska wszelkie niezbędne do tych celów decyzje i zezwolenia właściwych organów, a wszelkie koszty związane z przeniesieniem i zabezpieczeniem wliczy w koszty robót budowlanych.

W razie konieczności Wykonawca winien zapewnić nadzór przyrodniczy oraz nadzór ornitologiczny (podczas wycinki drzew).

1.6.13. Prawa autorskie

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji projektowej (oraz zawartych w niej rozwiązań) wykonanej w ramach umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy w zakresie opracowania dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.



2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Wymagania Zamawiającego dla przedmiotu zamówienia

2.1.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych

Droga na długości prowadzonych robót po wykonaniu nawierzchni musi zapewnić przydatność strukturalną dla przenoszenia obciążeń od przejeżdżających pojazdów, a warstwa ścieralna funkcje bezpieczeństwa i komfortu uczestników ruchu. Prognozowany wzrost wielkości ruchu stawia wymagania dla warstwy ścieralnej długiej żywotności tzn. odporności na koleinowanie i ścieranie. Urządzenia infrastruktury po wykonaniu zabiegów modernizacyjnych muszą odpowiadać warunkowi minimalnej awaryjności tak, aby służby utrzymaniowe dokonywały tylko zabiegi utrzymania porządku.

2.2. Wymagania techniczne

2.2.1. Roboty przygotowawcze

Prace pomiarowe powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi instrukcjami Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w trakcie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy.

2.2.2. Roboty ziemne

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą PN-S- 02202:1998 w sposób nie powodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia. Sposób wykonania skarp wykopów powinien gwarantować ich stateczność. Miejsca odkładów wraz z kosztami ewentualnej rekultywacji ustala swoim staraniem Wykonawca.

2.2.3. Roboty w branżach drogowej, elektrycznej, teletechnicznej

Roboty winny być realizowane tylko w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Przy prowadzeniu robót nie należy dopuszczać do powstania szkód w przyległych obiektach. Należy unikać przerw w prowadzeniu robót, dostosowując harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia do pracy zmianowej. W miesiącach letnich praca zmianowa winna być wydłużona.

2.2.4. Odwodnienie

Dla opracowanego projektu odwodnienia należy pozyskać niezbędne opinie, uzgodnienia i decyzje (w tym pozwolenie wodnoprawne - jeśli wymagane). Należy wypełnić warunki wynikające z decyzji wodnoprawnej. W ramach planowanych prac należy przewidzieć regulację wysokościową infrastruktury naziemnej sieci uzbrojenia. Dodatkowo kolidujące sieci uzbrojenia należy zabezpieczyć lub przebudować poza obszar kolizji zgodnie z warunkami technicznymi pozyskanymi od zarządców sieci.

Wykonawca ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonania robót i dokonania inwentaryzacji istniejącej infrastruktury. Regulacja, zabezpieczenie i przebudowa urządzeń podlega odbiorowi przez ich właścicieli bądź zarządców. Koszty związane z nadzorami branżowymi ponosi Wykonawca.

Wykonawca odpowiada za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i sieci urządzeń podziemnych.

2.2.5. Nawierzchnia

Wymagania dotyczące zaprojektowania i wykonania warstw konstrukcyjnych nawierzchni.



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

Wykonawca przed przystąpieniem do projektowania winien wykonać badania podłoża gruntowego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, a także Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Projektowana konstrukcja nawierzchni winna spełniać wymagania odnośnie konstrukcji nawierzchni ze względu na mrozoodporność zgodnie z obowiązującymi normami. Podłoże pod poszerzenie, zjazdy, jezdnie, chodniki należy doprowadzić do grupy nośności G1. Ponadto należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z potrzeb eksploatacyjnych i konserwatorskich związanych z bieżącym utrzymaniem technicznym.

2.2.6. Zjazdy

W czasie wykonywania prac należy zapewnić użytkownikom możliwość dojazdu do posesji oraz dojazd do terenów przyległych, w razie konieczności zapewnić komunikację alternatywną w przypadku zamknięcia wlotów skrzyżowania przy ich przebudowie. W przypadku braku możliwości dowiązania wysokościowego przebudowanego zjazdu do istniejącego terenu w granicach pasa drogowego, należy przewidzieć regulację niwelety zjazdów na terenie przyległym do pasa drogowego, po uprzednim uzgodnieniu z właścicielem terenu, a w razie potrzeby z uwzględnieniem regulacji wysokościowej bram wjazdowych. W przypadku wykonania rowu drogowego przy działkach, gdzie była zapewniona dostępność komunikacyjna (możliwość zjazdu) należy wykonać zjazdy wraz z rurami ochronnymi i murkami czołowymi.

2.2.7. Pobocza

Wykonanie poboczy musi postępować w czasie równoległe z postępem robót zasadniczych na pasach ruchu nawierzchni. W przypadku pozostawionych uskoków na krawędzi jezdni i poboczy Wykonawca wykona oznakowanie tymczasowe z zapewnieniem widzialności w nocy.

2.2.8. Urządzenia BRD

Wykonanie urządzeń bezpieczeństwa ruchu prowadzić zgodnie z wytycznymi projektowania urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

2.2.9. Oznakowanie

Materiałem dla tarcz i tablic powinna być stal ocynkowana z zastosowaniem folii odblaskowych zgodnych z obowiązującymi przepisami, znaki i tablice powinny być zamocowane na konstrukcjach wsporczych i słupkach. Ew. oznakowanie poziome należy wykonać mechanicznie jako cienkowarstwowe.

2.2.10. Organizacja ruchu na czas robót

Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie oznakowania robót, które musi być zgodne z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu i uwzględniać objazdy innymi drogami, w tym oznakowanie poziome czasowe nawierzchni bitumicznych. Utrzymanie i zmiany oznakowania w czasie trwania robót, a także zabezpieczenie placu budowy, w tym w miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu ogrodzenie lub wyraźne oznakowanie robót należy do Wykonawcy robót.

W przypadku wystąpienia konieczności czasowego zajęcia gruntów przyległych, ze względów technologicznych, transportu technologicznego i innego związanego z budową a odbywającego się po drogach lokalnych i wszystkie inne uwarunkowania związane z korzystaniem za istniejącej infrastruktury technicznej jak również wszelkie koszty związane z pozyskaniem, dzierżawą czy rekultywacją gruntów ponosi Wykonawca.



2.3. Wymagania materiałowe

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

2.4. Wymagania funkcjonalne

Nośność i trwałość nawierzchni

W przypadku gdy w okresie gwarancji ilość napraw (łat) warstwy ścieralnej przekroczy 10% powierzchni na odcinku wykonanych robót, należy wykonać wymianę warstwy na całej szerokości jezdni na całym odcinku wykonywanych robót.

2.5 .Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

2.5.1. Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową (dla każdego zadania) zawierającą następujące elementy:

- projekt budowlany wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem uzgodnieniami, opiniami i sprawdzeniami w ilości 3 egzemplarzy w formie papierowej:
 - projekt zagospodarowania terenu w ilości 3 egzemplarzy w formie papierowej;
 - projekt architektoniczno-budowlany w ilości 3 egzemplarzy w formie papierowej;
 - projekt techniczny w ilości 3 egzemplarzy w formie papierowej;
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) - w ilości 2 egzemplarze w formie papierowej;
- projekty wykonawcze wszystkich branż w ilości 2 egzemplarzy w formie papierowej (**jeśli dotyczy**);
- projekt stałej organizacji ruchu w ilości 2 egzemplarze;
- projekt tymczasowej organizacji ruchu w ilości 2 egzemplarze;
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w ilości 2 egzemplarzy w formie papierowej;
- kosztorysy (oddzielnie dla poszczególnych branż) służące do rozliczeń finansowych robót budowlanych w ilości po 2 egzemplarze w formie papierowej;
- przedmiary robót (oddzielnie dla poszczególnych branż) w ilości po 2 egzemplarzy w formie papierowej;
- operat wodnoprawny (**jeśli dotyczy**) obejmujący odprowadzenie wód z terenu objętego projektem - wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego - w ilości 3 egzemplarzy w formie papierowej oraz 2 egzemplarzy w formie elektronicznej (płyta DVD, USB, format: PDF), w tym - 1 egzemplarz w formie papierowej i 1 egzemplarz w formie elektronicznej dla Zamawiającego, pozostałe egzemplarze do organu wydającego pozwolenie wodnoprawne;
- badania geotechniczne podłoża gruntowego w ilości 1 egzemplarza w formie papierowej;
- mapa do celów projektowych w ilości 1 egzemplarz w formie papierowej;
- całość dokumentacji na nośniku USB - 2 egzemplarze, w tym Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do dokumentacji projektowej przekazywanej na nośniku elektronicznym wszystkich dokumentów uzgadniających, decyzji, opinii itp., dokumenty zapisane w formacie *.dxf, *.docx, *.xlsx, *.pdf;
- kompletny spis opracowań z oświadczeniem, że dokumentacja wykonana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz informację projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

2.5.2. Projekty budowlane i wykonawcze powinny uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.

2.5.3. Projekty budowlane i wykonawcze powinny zostać opracowane w oparciu o:

- aktualne przepisy prawa, w tym Prawo Budowlane, Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i innymi uregulowaniami prawnymi,
- niniejszy program funkcjonalno-użytkowy,
- pozyskane przez Wykonawcę uzgodnienia opinii i decyzje wymagane przez obowiązujące przepisy,
- w przypadku konieczności pozyskania odstępstw od obowiązujących przepisów, obowiązek pozyskania zgody właściwego organu na ich wprowadzenie spoczywa na Wykonawcy,
- aktualne mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych, mapa do celów projektowych musi być zaktualizowana do stanu rzeczywistego oraz powinna posiadać aktualną klauzulę właściwego ośrodka geodezyjnego (**jeśli dotyczy**);
- własne pomiary wysokościowe stanowiące podstawę do opracowania elementów dokumentacji,
- badania, odkrytki, ekspertyzy, pomiary obliczenia.

2.5.4. Projekt budowlany (w zakresie drogowym oraz wszystkich niezbędnych branż) winien zawierać:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt architektoniczno-budowlany całego zamierzenia budowlanego,
- projekt techniczny,
- załączniki (m.in. wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz warunki posadowienia obiektów budowlanych, inwentaryzację zieleni kolidującej z inwestycją),
- opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty w zależności od potrzeb.

2.5.5. Projekt wykonawczy (w zakresie drogowym oraz wszystkich niezbędnych branż)) winien zawierać:

1) Część opisową:

- opis techniczny,
- wyniki obliczeń konstrukcyjnych,
- orientację w skali 1:10000

2) Część rysunkową:

- sytuację w skali 1: 500 na aktualnych mapach do celów projektowych,
- projekt rowów odpływowych i ewentualnych umocnień,
- ewentualny projekt kanalizacji deszczowej,
- szczegóły rozwiązań m.in. na zjazdach itp.
- przekroje poprzeczne i podłużne,
- szczegóły rozwiązań.

2.5.6. Projekty budowlane i wykonawcze winny spełniać wymagania Ustawy Prawo Budowlane i innych obowiązujących rozporządzeń i ustaw, oraz zawierać załączniki, decyzje i opinie, które są wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2.5.7. Projekty budowlane i wykonawcze muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu. W trakcie procesu projektowego Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania co najmniej dwóch narad technicznych, dokumentujących stan zaangażowania i sposób rozwiązania elementów robót, które będą realizowane. Protokoły z narad technicznych należy załączyć do projektu wykonawczego.

2.6. Materiały do uzyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót.

Wszystkie materiały, decyzje, opinie, uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do pozyskania w imieniu Zamawiającego zgody właściwego organu na prowadzenie robót pozyska własnym kosztem i staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.



2.8. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i wykonania robót budowlanych

2.8.1 Wymagane terminy

Wykonawca sporządzi własny harmonogram rzeczowo-finansowy, który poza terminami rozpoczęcia i zakończenia robót będzie uwzględniał terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych etapów / zadań realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wykonania dokumentacji projektowej, wykonania robót budowlanych, uzyskania decyzji niezbędnych do pozyskania w imieniu Zamawiającego zgody właściwego organu na prowadzenie robót, a następnie przedstawi go Zamawiającemu do akceptacji przed podpisaniem umowy.

2.8.2. W ramach przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest m.in. do:

- 1) Wykonania analizy zlewni (**jeśli dotyczy**);
- 2) Opracowania dokumentacji projektowej w sposób umożliwiający uzyskanie decyzji niezbędnych do pozyskania w imieniu Zamawiającego zgody właściwego organu na prowadzenie robót;
- 3) Dokonania wskazania drzew zakwalifikowanych do ewentualnej wycinki z określeniem ich gatunków i obwodów (**jeśli dotyczy**);
- 4) Opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazw. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia to Wykonawca zobowiązany jest do wskazania cech produktów, materiałów, wyrobów równoważnych poprzez określenie minimalnych wymagań technicznych, które mają spełniać, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub”, „równoważne” lub inne równoznaczne wyrazy;
- 5) Zastosowania w projekcie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów;
- 6) Sprawdzenia w terenie warunków wykonania zamówienia;
- 7) Konsultacji z Zamawiającym istotnych elementów mających wpływ na koszty i funkcję, m.in. uzgodnienie z Zamawiającym ostatecznych parametrów wiat przystankowych, sposobu oświetlenia, konstrukcji jezdni, chodnika, zjazdów, sposobu odwodnienia drogi, stałej organizacji ruchu, zajętość terenów prywatnych do wywłaszczenia (w tym rozbiórki ogrodzeń i/lub innych elementów), rozwiązań dotyczących przebudowy ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, wskazanie drzew zakwalifikowanych do ewentualnej wycinki z określeniem ich gatunków i obwodów (**jeśli dotyczy**);
- 8) Uzgodnienia z Zamawiającym fazy rozwiązań projektowych;
- 9) Wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień;
- 10) Jeżeli Wykonawca stwierdzi, że użyte w SWZ i w PFU parametry lub normy krajowe lub przenoszące na normy europejskie lub normy międzynarodowe mogą wskazywać na producentów lub źródła ich pochodzenia to oznacza, że mają takie znaczenie, że parametry techniczne tak wskazanych produktów lub rozwiązań określają wymagane przez Zamawiającego minimalne oczekiwania co do jakości produktów i sugerowanych rozwiązań, które mają być użyte do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca uprawniony jest do stosowania produktów i rozwiązań równoważnych, przez które rozumie się takie, które posiadają parametry techniczne gwarantujące realizację zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji przetargowej. Na Wykonawcy spoczywa ciężar wskazania „równoważności”.
- 11) Wykonawca zobowiązuje się do realizacji i przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia wykonanego zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, sztuką budowlaną oraz należytą starannością;
- 12) Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, w tym zaleca się dokonanie wizji lokalnej na terenie objętym zamówieniem, które będą konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót budowlanych;



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

- 13) Dołączenia do projektu budowlanego oświadczenia, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- 14) Przeprowadzenia stosownie do potrzeb dodatkowych badań i ekspertyz (**jeśli dotyczy**);
- 15) Przekazywania Zamawiającemu kopii wniosków, wystąpień o decyzje i uzgodnienia oraz kopii uzgodnień, warunków i opinii w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego;
- 16) Uwzględniania w pracach nad projektem uwag zgłaszanych przez Zamawiającego;
- 17) Wykonawca w cenie oferty zobowiązany jest ująć wszelkie koszty związane z opłatami administracyjnymi, opłatami za uzgodnienia, mapy do celów projektowych, oraz wszelkie inne, niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia;
- 18) Termin rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszego postępowania;
- 19) Zakres robót może ulec zmianie na etapie projektowania po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.

2.8.3. Wymagania stawiane Wykonawcy w trakcie robót budowlanych m.in.:

- 1) Ustawienie na terenie budowy tymczasowego oznakowania i utrzymania tego oznakowania przez cały okres wykonywania robót, zapewnienia bezpiecznych warunków ruchu drogowego i pieszego z uwzględnieniem dojazdu do posesji właścicielom lub wyznaczyć inne miejsce na postój pojazdów. W sytuacji, w której Wykonawca zdecyduje się poprowadzić objazd dla ruchu lokalnego, zobowiązany będzie dostosować nawierzchnię w taki sposób, aby była ona przejezdna i utrzymywać jej dobry stan techniczny w trakcie trwania robót;
- 2) Utrzymanie ruchu publicznego na terenie budowy, zabezpieczenie dojazdów do budynków w okresie realizacji inwestycji, aż do dnia odbioru końcowego robót, zapewnienie możliwości odbioru odpadów komunalnych w dniu odbioru, zapewnienie dojazdu do posesji służbom ratunkowym;
- 3) W przypadku, gdy powstanie taka konieczność, uzyskanie zgody od zarządcy drogi na dojazd ciężkim sprzętem;
- 4) Prowadzenie bieżącej geodezyjnej obsługi zadania, Zamawiający może na każdym etapie prac żądać aktualnej inwentaryzacji geodezyjnej;
- 5) Usuwanie wszystkich zanieczyszczeń i uszkodzeń dróg oraz pozostałych szkód powstałych w związku z wykonywaniem robót obejmujących przedmiotowe zadanie;
- 6) Zorganizowania zaplecza budowy wraz z instalacją elektryczną i sanitarną, a także dokonania rozliczenia z dostawcami mediów kosztów powyższych usług we własnym zakresie (**jeśli dotyczy**);
- 7) Umożliwienie Przedstawicielom Zamawiającego wglądu w roboty, a w szczególności wstępu na plac budowy;
- 8) W czasie realizacji zadania, utrzymywanie placu budowy i terenów sąsiadujących w należytym porządku, bez składowania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
- 9) Likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy, bezzwłocznie po zakończeniu robót, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od daty dokonania odbioru końcowego;
- 10) Zgłaszanie w formie pisemnej Zamawiającemu, a także Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego konieczności wykonania robót zamiennych minimum 7 dni przed planowanym terminem ich wykonania. Każde zgłoszenie wykonania robót zamiennych musi zawierać dokładny opis tych robót oraz uzasadnienie ich wykonania. Wykonawca może przystąpić do wykonania robót zamiennych jedynie po uzgodnieniu ich z Zamawiającym i wyrażeniu zgody przez Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Zgoda na przeprowadzenie robót zamiennych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy. Roboty zamienne Wykonawca



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

- będzie wykonywał w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w umowie i z tytułu ich wykonania, nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie;
- 11) Rozliczenie robót;
 - 12) Sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej robót opracowanej na aktualnym planie sytuacyjno-wysokościowym;
 - 13) Uzyskanie wszelkich opinii i zgód niezbędnych do należytego wykonania robót i użytkowaniu obiektu przez Zamawiającego, pozwoleń związanych z obsługą budowy oraz terenów sąsiadujących wraz z poniesieniem ewentualnych opłat za ich uzyskanie;
 - 14) Wykonania na własny koszt wszystkich niezbędnych badań i prób umożliwiających należyte wykonanie umowy;
 - 15) Zabezpieczenie środowiska przed negatywnym wpływem prac budowlanych, zapobieganie skażeniu terenu w wyniku potencjalnych wycieków i awarii wykorzystywanego sprzętu i środków transportu, podjęcie niezbędnych działań w celu ochrony środowiska i przyrody na terenie budowy i wokół terenu budowy;
 - 16) Prowadzenie robót w obrębie sieci z odpowiednimi zarządcami sieci, zgodnie z wydanymi przez nich warunkami załączonymi do dokumentacji projektowej, koszty prowadzenia takich prac, a także opłaty za zajęcie pasa drogi innej kategorii Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty;
 - 17) Zapewnienie przez cały okres realizacji inwestycji nieprzerwanej dostawy mediów do nieruchomości;
 - 18) Odbiór odpadów pochodzących z budowy zabezpiecza na własny koszt i we własnym zakresie Wykonawca robót. Z każdego odbioru odpadów Wykonawca zobowiązany jest posiadać stosowne dokumenty potwierdzające fakt odbioru odpadów przez firmę posiadającą do tego uprawnienia;
 - 19) Uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie ścieków, substancji ropopochodnych oraz wód gruntowych i opadowych z Terenu budowy oraz miejsc związanych z wykonywaniem robót budowlanych, w sposób zapewniający ochronę robót przed uszkodzeniem oraz terenów i miejsc przed zanieczyszczeniem;
 - 20) Usuwanie odpadów z terenu budowy z zachowaniem przepisów o odpadach;
 - 21) Przedłożenie, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami;
 - 22) Podjęcie czynności prawnych zmierzających do przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które mogą być dochodzone od Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przyrody;
 - 23) Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej;
 - 24) Przygotowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej - w tym w szczególności opracowanie kosztorysu powykonawczego (zestawienia wartości wykonanych robót/tabeli elementów rozliczeniowych);
 - 25) Wykonawca przed przejęciem placu budowy jest zobowiązany dostarczyć oryginał oświadczenia o pełnieniu funkcji kierownika budowy - złożony osobiście przez kierownika budowy wskazanego w ofercie Wykonawcy do realizacji niniejszego zamówienia - w 3 egzemplarzach;
 - 26) Do zawiadomienia zakończenia robót Wykonawca załącza:
 - a) dziennik budowy potwierdzający gotowość do odbioru potwierdzoną wpisem kierownika robót i inspektora nadzoru;
 - b) operat powykonawczy, który musi zawierać:
 - oświadczenie kierownika budowy, że roboty zostały wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, a przy zmianach potwierdzenie, że zmiany zostały zaakceptowane przez inspektora nadzoru, oraz że teren budowy został uprzątnięty,



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szklany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

- atesty, certyfikaty i deklaracje właściwości użytkowych na wbudowane materiały zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - dokumentację techniczną z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku wykonania przedmiotu umowy, jeżeli miały miejsce,
 - pozwolenie na użytkowanie wraz z kompletem dokumentów złożonych do PINB (**jeśli dotyczy**);
- 27) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wniosku - zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego wykonanego na podstawie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia i uzyskania jego przyjęcia przez właściwy organ (**jeśli dotyczy**).

2.8.4. Nadzór autorski

- a) Projektant zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego;
- b) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad całością zadania polegać będzie na:
- uzgadniania z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie,
 - udziału na żądanie Zamawiającego w komisjach i naradach technicznych, w odbiorze inwestycji od wykonawcy robót i czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności usługowych.

Wykonawca zobowiązuje się do należytej współpracy z Zamawiającym oraz podmiotami, którym zostanie powierzone wykonanie inwestycji tak, aby zapewnić prawidłową i terminową realizację.

2.9. Zakres robót i szacunkowa wycena

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- wynikami opracowań własnych,
- zapisami niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości wyszczególnione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Uwaga:

- 1) Załącznik do niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego (koncepcja remontu / przebudowy / rozbudowy przystanku / parkingu) jest wyłącznie materiałem pomocniczym i poglądowym, a nie podającym szczegółowy zakres i rodzaj robót (to ma określić Wykonawca). W związku z tym, nie może być jedyną podstawą do wyceny ostatecznej zakresu robót i projektowania.
- 2) W trakcie szacunkowej wyceny Wykonawca winien mieć świadomość wysokiego stopnia złożoności, rozmiarów i wymogów przedmiotu zamówienia i że wartość umowy obejmuje wszelkie dodatkowe koszty, które mogą być związane z wypełnieniem przez Wykonawcę warunków i wymogów wynikających z umowy.
- 3) Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek warunki, przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy i uważa, że wartość robót określona w ofercie jest prawidłowa i wystarczająca na pokrycie wszystkich spraw oraz rzeczy koniecznych do wykonania jego obowiązków wynikających z wykonania przedmiotu zamówienia i że Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z powodu braku zrozumienia czy krótkowzroczności w odniesieniu do takich spraw lub rzeczy po stronie Wykonawcy.



2.10. Warunki wykonania i odbioru robót

Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany z materiałów Wykonawcy. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

1. organizacji robót,
2. zabezpieczenia osób trzecich,
3. ochrony środowiska,
4. warunków BHP,
5. warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z wykonywaniem robót,
6. zabezpieczeniem terenu robót,
7. zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót.

Wyroby budowlane i instalacyjne, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów prawa, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót. W celu zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do kontaktów oraz inspektora nadzoru inwestorskiego.

Kontroli będą podlegały w szczególności:

1. Rozwiązania projektowe w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
2. Stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie,
3. Wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie,
4. Jakość i dokładność wykonania prac,
5. Prawdliwość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
6. Prawdliwość połączeń funkcjonalnych,
7. Sposób wykonania przedmiotu umowy w aspekcie zgodności wykonania z dokumentacją projektową, programem funkcjonalno-użytkowym i umową.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

1. Odbiór dokumentacji projektowej;
2. Odbiór ostatecznych decyzji lub zaświadczeń umożliwiających rozpoczęcie robót budowlanych,
3. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu (w trakcie wykonywania robót);
4. Odbiór częściowy i końcowy (przekazanie Zamawiającemu gotowej do eksploatacji inwestycji). Wywóz gruzu, nadmiaru ziemi i ewentualnych odpadów powstałych w trakcie robót Wykonawca dokona we własnym zakresie. Wymagane jest usuwanie na bieżąco z ciągów komunikacyjnych zanieczyszczeń powodowanych ruchem pojazdów budowy;
5. Odbiór gwarancyjny i pogwarancyjny.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Robót tymczasowych Zamawiający nie będzie opłacał odrębnie. Również koszty związane z zagospodarowaniem placu budowy oraz czasową organizacją ruchu wprowadzoną na czas budowy należą w całości do Wykonawcy.



2.11. Inne ustalenia

- a) Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- b) Kompletny projekt budowlany i wykonawczy przed złożeniem wniosku o zgłoszenie robót / pozwolenie na budowę, prowadzenie robót musi być pisemnie zaakceptowany przez Zamawiającego;
- c) Po uzyskaniu przez Wykonawcę zgody właściwego organu na prowadzenie robót, Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową za pomocą protokołu zdawczo - odbiorczego;
- d) Dokumentacja powinna być zapakowana w teczki (ponumerowane egzemplarze) z podaną informacją o zawartości teczek. Teczki powinny być wytrzymałe i posiadać odpowiednie zamknięcia.
- e) Przed przystąpieniem do robót Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji fotograficznej odcinka drogi objętego rozbudową, w szczególności istniejących zjazdów, ogrodzeń i posesji sąsiadujących bezpośrednio z realizowaną inwestycją;
- f) Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania inwestycji do przekazania jej w użytkowanie zgodnie z procedurą określoną w Prawie Budowlanym (złożenie wniosku o zakończeniu robót budowlanych) oraz uczestnictwa w czynnościach związanych z uzyskaniem ostatecznych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (**jeśli wymagane**);
- g) Do opracowanej dokumentacji projektowej Wykonawca załączy oświadczenia autorów projektu zawierające zgodę na wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej w przypadku odstąpienia jednej ze stron od zawartej umowy na wykonanie przedmiotowego zadania w systemie zaprojektuj i wybuduj;
- h) Jeżeli w toku realizacji zadania wystąpią jakiegokolwiek zalecenia pokontrolne organów państwowych, Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany do wykonania zaleceń pokontrolnych;
- i) W ramach zadania należy wykonać wszelkie prace związane z przystosowaniem obiektu dla osób niepełnosprawnych;
- j) W przypadku rozbieżności np. ilościowych w poszczególnych dokumentach obowiązywać będzie decyzja Zamawiającego, Inspektora nadzoru, który dokument należy uznać za wiążący. Wykonawca nie może dla własnych korzyści wykorzystywać błędów lub braków w dokumentacji.

Wszystkie materiały, decyzje, opinie uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do pozyskania w imieniu Zamawiającego zgody właściwego organu na prowadzenie robót pozyskuje własnym kosztem i staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO UŻYTKOWEGO

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania dokumentacji podziałowej, po wcześniejszej akceptacji Zamawiającego (jeżeli zajdzie taka potrzeba).

2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- [1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- [2] Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
- [3] Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

- [4] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- [5] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie;
- [6] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- [7] Ustawa - Prawo o ruchu drogowym;
- [8] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem;
- [9] Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury Oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych;
- [10] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach;
- [11] Ustawa - Prawo ochrony środowiska;
- [12] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko;
- [13] Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- [14] Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne;
- [15] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych;
- [16] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- [17] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę;
- [18] Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych;
- [19] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
- [20] Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne;
- [21] Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze;
- [22] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej;
- [23] Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- [24] Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy - Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych ustaw;
- [25] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- [26] Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- [27] Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

[28] Polskie Normy.

Wykonawca jest zobowiązany przy projektowaniu i realizacji przedmiotu zamówienia stosować normy zatwierdzone przez Polski Komitet Normalizacyjny jako Normy PN-EN.

Wytyczne i instrukcje

[29] Wytyczne projektowania skrzyżowań drogowych. GDDP, Warszawa 2001 r.

[30] Katalogu Typowych Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad 2014.

[31] Zasady ochrony środowiska w drogownictwie - GDDP, Warszawa 1999 r.

[32] Katalog wzorcowych drogowych urządzeń ochrony środowiska. GDDP, Warszawa - 2000 r.

[33] Instrukcja badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych. Część 1 i 2. GDDP Warszawa 1998 r.

[34] Ogólne specyfikacje techniczne obejmujące potrzeby drogownictwa w zakresie geodezji i kartografii oraz nabywania nieruchomości. GDDP Warszawa 1998 r.

[35] Ogólne specyfikacje techniczne dla robót budowlanych - GDDP Warszawa 1998 r.

[36] Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach dla znaków drogowych pionowych - załącznik nr 1 do rozporządzenia [7].

Uwaga

Wykonawca jest zobowiązany przy realizacji i projektowaniu przedmiotu zamówienia stosować aktualne przepisy, w tym między innymi wyżej wymienione ustawy, wytyczne, normy i przepisy. Wykonawca na bieżąco winien śledzić zmiany w wyżej wymienionych ustawach, rozporządzeniach i przepisach, i uwzględniać je w realizacji przedmiotu zamówienia. Jednocześnie Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był realizowany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Inne informacje niezbędne do zaprojektowania i wykonania robót budowlanych

- kopia mapy zasadniczej - Wykonawca musi wykonać pomiary uzupełniające oraz wykonać mapę do celów projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji dokumentacji projektowej - należy wykonać w przypadku konieczności;
- wyniki badań gruntowo-wodnych - Wykonawca zobowiązany jest do wykonania stosownej dokumentacji geotechnicznej - należy wykonać w przypadku konieczności;
- inwentaryzacja zieleni - należy wykonać w przypadku konieczności;
- dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie należy wykonać w przypadku konieczności;
- pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości - należy wykonać w przypadku konieczności;
- inwentaryzacja obiektów budowlanych, wskazania zamawiającego dotyczące urządzeń podziemnych - Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest do pozyskania warunków do opracowywanej przez niego dokumentacji;
- porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne: do realizacji inwestycji będą niezbędne dokumenty pozyskane w trakcie i po opracowaniu przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

Dokumentacja projektowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć, spełniać wymagania obowiązujących ustaw i rozporządzeń oraz przepisów techniczno-budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonania opracowań projektowych. Dane



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

wyjściowe i materiały, których nie dostarczył Zamawiający, a są niezbędne do wykonania zamówienia Wykonawca pozyska we własnym zakresie. Koszty pozyskania materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia pokrywa Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów. Do dokumentacji technicznej należy dołączyć oświadczenie osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, że projekt został opracowany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Niezwłocznie po wykonaniu dokumentacji projektowej Wykonawca przekaże Zamawiającemu harmonogram rzeczowy, który powinien zilustrować: kolejność postępowania, etapowanie robót, czas wykonania robót.

Dokumenty zawarte w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym stanowią opis przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Załączniki do Programu funkcjonalno-użytkowego:

- Zadanie Nr 1 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Wiśniówka na działce numer ewid. 218/2”;
 - Zadanie Nr 2 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Dąbrowa – Dolina Marczakowa – Pętla”;
 - Zadanie Nr 3 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Barcza – Pętla”;
 - Zadanie Nr 4 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy J. Pawła II – Masłów Pierwszy”;
 - Zadanie Nr 5 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy J. Pawła II / I – Masłów Pierwszy”;
 - Zadanie Nr 6 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy J. Pawła II / II – Masłów Pierwszy”;
 - Zadanie Nr 8 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy J. Pawła II – GOPS – Masłów Pierwszy”;
 - Zadanie Nr 10 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Księdza Józefa Marszałka – Masłów Pierwszy”;
 - Zadanie Nr 11 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Księdza Józefa Marszałka – Masłów Drugi”;
 - Zadanie Nr 12 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Księdza Józefa Marszałka I – Masłów Drugi”;
 - Zadanie Nr 13 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Księdza Józefa Marszałka II – Masłów Drugi”;
 - Zadanie Nr 14 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Brzezinki I”;
 - Zadanie Nr 15 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Brzezinki - Szkoła”;
 - Zadanie Nr 16 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Brzezinki IV”;
 - Zadanie Nr 17 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Ciekoty”;
 - Zadanie Nr 18 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku w miejscowości Ciekoty - Kapliczka”;
 - Zadanie Nr 22 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Łysogórskiej II – Mąchocice Kapitulne”;
 - Zadanie Nr 23 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Świętokrzyskiej – Wola Kopcowa”;
 - Zadanie Nr 24 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Świętokrzyskiej I w kierunku Domaszowic – Wola Kopcowa”;
 - Zadanie Nr 25 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Świętokrzyskiej I w kierunku Masłowa – Wola Kopcowa”;
 - Zadanie Nr 26 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Lotniczej I – Masłów Pierwszy”;
 - Zadanie Nr 27 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Dolnej – Mąchocice Kapitulne”;
 - Zadanie Nr 28 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Dolnej I – Mąchocice Kapitulne”;
 - Zadanie Nr 29 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Dolnej II – Mąchocice Kapitulne”;
 - Zadanie Nr 30 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Łysogórskiej – Mąchocice Kapitulne”;
 - Zadanie Nr 31 – Koncepcja – „Modernizacja przystanku przy ulicy Walerego Przyborowskiego – Domaszowice”;
 - Zadanie Nr 32 – Koncepcja – „Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”.
- część opisowa;

ProSpec
MAREK LIWOCHA
Ściegna 60A, 26-050 Zagnańsk
NIP: 9591763271, Regon: 523316020
tel. 668 688 488
e-mail: insp-el@o2.pl



**„Budowa parkingu P+R i B+R w Ciekotach przy Centrum Edukacji i Kultury „Szkłany Dom”
wraz z rozbudową Infrastruktury przystankowej” – w systemie zaprojektuj i wybuduj**

- część rysunkowa.